

REFERAT styremøte 2020-2 i Boligsameiet Jessheim Hageby 1

Dato og tid: Torsdag 4.juni 2020 kl.18.00
Sted: Styrerommet, Såvegen 1D
Møteleder: Trude Nystad
Referent: Trude Nystad
Deltagere: Trude Nystad, Mette Knai, Simen Gjelsvik, Thomas Hunke og Bente Hauerberg
Fraværende:

Forfall:

Distribusjon: Sendes styremedlemmene og forretningsfører

Tidligere saker.

Sak 18-10-4 – Inngangsdører det er byttet lås i
Sak 19-6-8 – Løse fliser i 5.etasje Såvegen 5
Sak 19-6-21 – Rens ventilasjon
Sak 19-6-22 – Rens takrenner
Sak 19-6-23 – Sjekk av varmtvannsberedere
Sak 20-1-4 – Dugnad utsatt pga Covid 19-mulig leie container sensommer
Sak 20-1-5 – Rep ringetablå Såvegen 1 E-sluttstykke dør skiftet
Sak 20-1-6 – Barking utført av Toma
Sak 20-1-7 – Innglassing balkong Såvegen 7
Sak 20-1-8 – Ulovlig bading i fontene
Sak 20-1-9 – Utført service porter Mai 2020

Diverse spørsmål og forespørsler underveis løst ved E-post/telefon.

Ingen for protokoll.

Utsatte saker.**Faste saker.**

Sak internkontroll (IK) og Helse, miljø og sikkerhet (HMS)

- 1. System for IK og HMS
- 2. Elektro – serviceavtale med Gardermoen Elektro (GE), sist revidert datert september 2015
Ny årskontroll utføres Mars 2020 uten anmerkninger
- 3. Gassanlegget – avtale Norsk Gassnett – samt serviceavtale Alfa-olis
- 4. Ventilasjon - serviceavtale med GK Inneklima AS, sist revidert datert 04.03.2014
- 5. VVS - serviceavtale med Borgen Rørleggerbedrift AS datert 21.06.2018

Service utført Mars 2020

– **6. Heiser - serviceavtale med Kone AS sist revidert datert 07.03.2018**

2-årskontroll fra Norsk Heiskontroll utført Juni 2019!

Delvis service heiser utført April 2020

– **7. Lekeapparater**

Siste oppgradering utføres i høst. – Purret på Aktiv Lek

– **8. Brannforebyggende tiltak**

– **9. Videoovervåkning**

– **10. Toma-avtale (uteområder oppgradert sensommer)**

Møtet avsluttet kl. 20.00

Neste styremøte : August 2020