

REFERAT styremøte 2020-1 i Boligsameiet Jessheim Hageby 1

Dato og tid: Onsdag 29.januar 2020 kl.18.00
Sted: Styrerommet, Såvegen 1D
Møteleder: Trude Nystad
Referent: Trude Nystad
Deltagere: Trude Nystad, Mette Knai, Simen Gjelsvik, Thomas Hunke og Nina Dønnum
Fraværende: Hans Vegel

Forfall:

Distribusjon: Sendes styremedlemmene og forretningsfører

Tidligere saker.

Sak 18-10-4 – Inngangsdører det er byttet lås i
Sak 19-6-8 – Løse fliser i 5.etasje Såvegen 5
Sak 19-6-19 – Påminne om rens av sluk der sluk er modifisert
Sak 19-6-21 – Rens ventilasjon
Sak 19-6-22 – Rens takrenner
Sak 19-6-23 – Sjekk av varmtvannsberedere
Sak 19-6-26 – Oppsamlingsrunde gasskontroll Alfa Olis
Sak 20-1-2 – Valg
Sak 20-1-3 – Lys i bodområder

Diverse spørsmål og forespørsler underveis løst ved E-post/telefon.

Ingen for protokoll.

Utsatte saker.**Faste saker.**

Sak internkontroll (IK) og Helse, miljø og sikkerhet (HMS)

- 1. System for IK og HMS
- 2. Elektro – serviceavtale med Gardermoen Elektro (GE), sist revidert datert september 2015
Ny årskontroll utføres Mars 2020
- 3. Gassanlegget – avtale Norsk Gassnett – samt serviceavtale Alfa-Olis
- 4. Ventilasjon - serviceavtale med GK Inneklima AS, sist revidert datert 04.03.2014
- 5. VVS - serviceavtale med Borgen Rørleggerbedrift AS datert 21.06.2018
Ny service Mars 2020

- 6. Heiser - serviceavtale med Kone AS sist revidert datert 07.03.2018
2-årskontroll fra Norsk Heiskontroll utført Juni 2019!
- 7. Lekeapparater
Siste oppgradering utføres i høst. – Purret på Aktiv Lek
- 8. Brannforebyggende tiltak
- 9. Videoovervåkning
- 10. Toma-avtale (uteområder oppgradert sensommer)

Møtet avsluttet kl. 19.30

Neste styremøte : 19.februar 2020